

低入札価格調査の実施概要（工事契約）

工事件名	R7 本部 保谷社宅及び浦和住宅屋上防水改修工事 (契約番号：0701C00617)	実施場所	本部 総合管理棟 1階 モニタールーム
調査を実施した業者名、住所：	株式会社リン・ドス、東京都文京区千石4-26-19		
項目	内 容		
1. 当該価格により入札した理由	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	手持ち工事なし。		
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
5. 手持資材の状況	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
7. 手持ち機械数の状況	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
8. 労務者の具体的供給見通し	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者（過去10年間）	ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。		
10. その他の必要な事項	<p>※建設副産物が発生する工事については、建設副産物の搬出予定が適切かどうか等を明記するものとする。</p> <p>建築副産物は、これまで問題なく処理してきており、搬出先も確保していることから、適切に処分できると判断する。</p> <p>ヒアリング結果を踏まえ、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。</p>		
11. 1.から10.までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>入札者が当該価格により入札した理由及びその理由を裏付ける資料に不足はないと考える。また、入札者の現況や過去の実績から勘案して、本入札案件の履行能力が十分にあると考える。</p> <p>よって、技術的な観点では、当該業務を遂行することは妥当と判断できる。</p>		
12. 経営状況	(公表しないこととする)		
13. 信用状態	<p>①建設業法違反の有無：なし</p> <p>②賃金不払いの状況：なし</p> <p>③下請け代金の支払遅延状況：なし</p> <p>④その他</p>		
14. 契約担当箇所の判断	<p><input checked="" type="checkbox"/> 契約の内容に適合した履行がされると認める（当該業者を落札者とする。）</p> <p><input type="checkbox"/> 契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認める（次順位者を落札者とするか、又は低入札価格調査対象業者とする。）</p> <p><input type="checkbox"/> 再度の入札を行う暇がない特別な理由のため随意契約に切り替える。</p>		
15. 備考			